

.....  
Name – Bauwerber(in)

....., am .....

.....  
Wohnadresse

.....  
Wohnort

.....  
Tel.

**An die  
Marktgemeinde Großpetersdorf  
-Baubehörde I. Instanz-**

**Hauptstraße 36  
7503 Großpetersdorf**

## Ansuchen um Baubewilligung

(gem. § 18 Bgld. Baugesetz 1997)

**Ich/Wir ersuche(n) um Erteilung der Baubewilligung gem. § 18 Bgld BauG 1997 für folgendes beabsichtigtes Bauvorhaben:**

.....  
auf dem Grundstück in (Ort, genaue Lage).

Grundstück Nr. ...., EZ. ...., KG. ....

Das Grundstück ist mein/unser Eigentum.

Das Grundstück ist **nicht** mein/unser Eigentum, die Zustimmung(en) des/der Grundstückseigentümers liegt(en) bei.

### **Beilagen:**

- **Baupläne 3-fach**, unterfertigt vom befugten Planverfasser und vom Bauwerber (Lageplan 1:200 oder 1:500, Katasterplan, Grundrisse, Ansichten und Querschnitte 1:100 oder 1:50)  
Hinweis: bei Bauanzeigen müssen alle Baupläne auch von allen grundbücherlichen Grundeigentümern, deren Grundstücke von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind, unterfertigt sein.
- **Baubeschreibung, 3-fach**, unterfertigt vom Planverfasser und vom Bauwerber  
Hinweis: Bei Gebäuden ist zusätzlich zur Baubeschreibung das Formular AGWR II-Datenblatt zu verwenden
- **Energieausweis 3-fach** (nicht erforderlich für die im § 17 Abs. 2 genannten Gebäude)  
inkl. Registrierung der Eintragung in die Energieausweisdatenbank der Landesregierung gemäß BauVO § 34a
- **Grundbuchsauszug, 1-fach**  
bezüglich des Baugrundstückes, nicht älter als 6 Monate (erhältlich am Gemeindeamt, Vermessungs- oder Grundbuchamt)
- **Anrainerverzeichnis, 1-fach**  
über die Eigentümer jener Grundstücke, die von den Fronten des Baues weniger als 15 m entfernt sind (erhältlich am Gemeindeamt oder beim Vermessungsamt Eisenstadt).
- **Zustimmungserklärungen der Grundeigentümer** durch Unterschrift auf den Plänen (Nur wenn Bauwerber und Grundeigentümer nicht ident sind unter Angabe des Namens und Datums der Unterfertigung)

Unterschrift(en) der (s) Bauwerber(s):

.....